

AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 14 del mese dicembre dell'anno 2021.

L'anno 2021, il giorno 14 del mese di dicembre, alle ore 17, presso Villa Boffo, via Gramsci 29. Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Nicoletta Galeno, Furio Rossi, Paola Garbella, Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

Assenti giustificati . Elena Ortone, Gianni Pozzo.

E' presente la tesoriera Anna Tombini.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente,
2. sostegno organizzativo agli impegni di Patrizia Bonino sempre più gravosi,
3. bando "non solo a casa" relazione,
4. eventi e attività di AIMA in occasione delle feste,
5. programmi della Regione Piemonte per la ripresa di attività dei CDCD sul territorio,
6. proposte di collaborazione del dr. Fioriti, chirurgo vascolare e del dr Cerruti, cardiologo,
7. varie ed eventuali.

Sono stati invitati a partecipare Nicoletta Favero e Luca Murta che è gentilmente intervenuto.

1. Il verbale è approvato all'unanimità.
2. Il Presidente riferisce che la signora Maria Grazia Fulcheri, prossima alla pensione, ed altre due volontarie si sono dette disponibili a supportare Patrizia Bonino per le attività di organizzazione degli eventi.
3. La discussione sul progetto "non solo a casa", viene rinviato a gennaio perché la scadenza del bando è stata rinviata al prossimo ottobre
 - Iras ha chiesto il rendiconto di come siano stati utilizzati i fondi del progetto Piemonte 1
 - Venerdì è previsto un incontro con la Fondazione Zancan per la realizzazione del Progetto Frability per definire il lavoro all'interno delle RSA. Sembra possa bastare l'avvenuta vaccinazione, ma la situazione resta complicata.
4. E' organizzato il pranzo sociale per sabato 18 a mezzogiorno con la vendita dei calendari e delle palline natalizie contenenti cioccolatini.
5. Il Presidente riferisce che durante il convegno "Giornate Geriatriche Novaresi, "riprendiamo il cammino" a Novara il 4 dicembre, ci sono stati interventi interessanti da parte di Franco Ripa, Dirigente "Programmazione sanitaria e socio sanitaria" della Regione Piemonte e di Piero Secreto, Geriatra, consulente dell'assessorato, i quali hanno affermato che le regioni devono organizzare un sistema informatico che riguardi le demenze. Che il piano nazionale demenze verrà finanziato alla regione Piemonte con 900.000 € in tre anni per supportare l'assistenza domiciliare e gli interventi non farmacologici a coloro che hanno demenze lievi o medie da attuarsi sia al domicilio che in centri appositi. Inoltre tutti i CDCD del Piemonte dovranno uniformare l'attività alla DGR regionale e dovranno essere stilate le linee guida per fornire i servizi. Per quanto riguarda i CDCD sussiste il problema che questi centri sono seguiti da un geriatra o da un neurologo mentre solo pochi sono seguiti da entrambi.

6. Alcuni medici hanno pensato di organizzare per noi un ambulatorio dedicando mezza giornata al mese per visitare gratuitamente i nostri associati. Anche il dr. Cerruti si è interessato; ad esso chiederemo se desidera partecipare al caffè Alzheimer come esperto il giorno 11/01/22 alle ore 15. Si pensa di organizzare a gennaio un incontro con i due Medici
7. Si nota una ripresa di partecipazione alle terapie non farmacologiche, soprattutto per stimolazione cognitiva anche se molte persone hanno abbandonato perché bisognose di supporto ai centri diurni o alle RSA per aggravamento della patologia. Mancano gruppi di stimolazione cognitiva per Cossato e Vallemosso. Per quanto riguarda le altre attività ci si è in parte fermati perché manca la costanza nella partecipazione mentre per le attività natalizie ci sono risultati non incoraggianti. I volontari sono più disposti a interventi limitati di confezione pacchi e altre attività meno impegnative piuttosto che dedicarsi a quelle organizzative.

Per organizzare il Caffè Alzheimer e stimolazione cognitiva nei comuni del biellese bisognerà incontrare sindaci per organizzare un piano di presentazione del Centro della Memoria facendo partecipare l'equipe del CDCD e le psicologhe.

E' stato richiesto un corso approfondito per i volontari addetti al Centro diurno.

Bisogna prevedere un incontro con i medici di medicina generale con Diego Zanotti.

Il ristorante di Mente Locale gira bene.

Il prossimo consiglio è fissato presumibilmente al 18/01/2022 alle ore 17.

Alle ore 18.40 la seduta è tolta.

Biella, 14 dicembre 2021.

Il consigliere verbalizzante

Sandra Urvetti


Il Presidente

Franco Ferlisi


AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 9 del mese novembre dell'anno 2021.

L'anno 2021, il giorno 9 del mese di novembre, alle ore 17, presso Villa Boffo, via Gramsci 29. Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

Assenti giustificati. Elena Ortone e Paola Garbella, Gianni Pozzo e Furio Rossi.

Per il Comitato Tecnico sono presenti Patrizia Bonino, Marco Cassisa e Patrizia Garzena.

E' presente la tesoriera Anna Tombini.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente,
2. Incontro del 28 ottobre con i nostri volontari, valutazioni.
3. Contatti con i Consorzi e CDCD su progetti di intervento al domicilio,
4. Riavvio del Caffè Alzheimer il 21 dicembre,
5. Iniziative di AIMA in occasione del Natale,
6. Affiancamento del Presidente nella gestione dell'Associazione,
7. Coinvolgimento di AIMA nei progetti "Silver life" e Cascina Oremo,
8. Valutazione sul 5x1000 ricevuto quest'anno,
9. Varie ed eventuali

Zignone rileva l'ottimo andamento della contabilità di AIMA e sottolinea il buon funzionamento del suo programma di gestione.

Il Presidente presenta il dr. Luca Murta, Presidente del gruppo Giovani UIB, Membro dell'Organo di Indirizzo della Fondazione CR-Biella e del Cda di Città Studi Spa, invitato a presenziare al Consiglio per illustrargli le attività di Mente Locale e per un'eventuale aiuto nella ricerca di fondi e di contatti con possibili donatori allo scopo di creare un'equipe che possa aiutare i familiari dei malati di Alzheimer nelle loro stesse case.

Il dr. Murta ritiene che si debbano unire tutte le risorse del territorio, si dichiara disponibile a fornire aiuto, ma deve prima comprendere di che cosa si tratta. I soci chiedono assistenza anche per seguire le pratiche perché l'attuale assistente sociale del Centro della Memoria non se ne occupa più e i familiari sono lasciati soli.

Il Presidente illustra i precedenti della creazione del Centro della Memoria, parla del CAAP (Associazione che raccoglie tutte le associazioni del Piemonte) e rileva che molte ASL non hanno ancora applicato la DGR 28 che peraltro ricalca le scelte di AIMA-Biella. Il nostro progetto, alla luce della riforma del terzo settore, consiste nel co-progettare e co-realizzare con l'ASL iniziative per seguire le famiglie a casa loro, come sembra essere anche intenzione della regione, che ricalca il nostro progetto di assistenza domiciliare. Il nostro compito è prolungare la vita attiva delle persone, in modo che la malattia di Alzheimer compaia il più tardi possibile e che il ricovero in RSA sia l'ultima opzione possibile. Attualmente un ottantenne su tre è affetto dalla malattia. A questo scopo si pensa anche a un accordo con le altre associazioni che si occupano di disabilità quali amici Parkinsoniani e Alice che si occupa di malati di ictus.

Si apre la discussione del Consiglio

1. Il verbale è approvato all'unanimità.
2. All'incontro con i volontari hanno partecipato 3 psicologhe e 10 volontari, di cui 3 consiglieri su 8 che si erano dichiarati disponibili. E' stata fatta una carrellata su quello che si può fare pensando anche che il volontario può essere molto utile nell'attività di organizzazione (segreteria, progettazione / gestione di attività interne a Mente Locale). Si nota inoltre una maggiore necessità di trasporto delle persone che frequentano le attività. A tutt'oggi i volontari sono 15 mentre il numero dei soci è di 216 molti dei quali nuovi rispetto all'anno scorso.


3. Questo argomento è stato trattato nella presentazione al dr. Luca Murta delle attività di *Mente Locale*
4. Si riprendono le riunioni del *Caffè Alzheimer* che erano state sospese nel 2020 a causa della pandemia Covid. Si riprenderà il 14 dicembre a Biella e l'anno prossimo a Cossato/Valdilana.
5. Il Cerino Zegna ogni anno decide di donare un gadget a ogni dipendente, quest'anno il libro che parla dei 100 anni della residenza Cerino Zegna e AIMA decide di regalare 250 segnalibri ai dipendenti del Cerino Zegna e 50 ai collaboratori di *Mente Locale*: si tratta di un segnalibro magnetico progettato da Patrizia Garzena che ha il costo di 70 centesimi e sarà inserito in una busta trasparente. Il costo al pubblico si aggirerà sui 3/3.50 €.
 - Si pensa di produrre una pallina contenente un numero di cioccolatini da stabilire da vendere al pubblico.
 - Si decide di produrre un calendario in 250 copie da poter distribuire già a novembre.
 - Si propone di vendere un pacchetto di riso e curcuma accompagnati da un formaggio.
 - Il 21/11 si farà un mercatino degli hobbisti il cui ricavato sarà dato ad AIMA.
 - Si organizzerà uno showcooking (uno spettacolo nel quale uno chef qualificato si mette in mostra e cucina dal vivo) e per il giorno 18/12 il pranzo di Natale in cui ci sarà una lotteria il cui ricavato andrà ad AIMA.
 - C'è una proposta di fornire gadget anche al Piacenza.
 - Sarà fatto un videoclip il cui ricavato andrà ad AIMA.
6. Il Presidente riferisce che la sua compagna già da giugno è in gravi condizioni di salute e ha bisogno di cure palliative per cui deve assisterla con assiduità: chiede perciò ai consiglieri, ai professionisti e ai volontari di supportarlo nella gestione dei rapporti istituzionali, in particolare quelli previsti con Iris e Cissabo.
7. AIMA potrebbe partecipare alle attività di Cascina Oremo che saranno avviate quando i lavori di ristrutturazione saranno terminati, entro il primo semestre del 2023, ma dovremo contattare gli organizzatori e i gestori. Il nostro territorio, come afferma Zignone, si sta organizzando per dimostrare quali siano le attività del Biellese con l'associazione "Bellezza". Dobbiamo avanzare delle proposte in modo che la gente possa pensare che a Biella esiste un welfare avanzato e che possa considerare la possibilità di venire ad abitare a Biella. Il dr. Luca Murta propone che tutto il pull delle associazioni di volontariato sulla disabilità possa presentarsi agli industriali Biellesi per ottenerne un supporto.
8. Marco Cassisa spiega che non tutto il 5x1000 va alle organizzazioni di volontariato perché viene posto un tetto a quanto è assegnato alle associazioni. L'anno scorso sono pervenute due annate, ma i rimborsi arrivano sempre in ritardo. Pur essendoci la pandemia, non ci sono stati tracolli nelle assegnazioni del 5x1000. Da questa settimana ogni scontrino del ristorante ricorderà la possibilità di offrire il 5x1000 ad AIMA.
9. Si rilevano malfunzionamenti nella rete internet di *Mente Locale*, probabilmente perché è stato inizialmente calcolata in base alle necessità dei primi anni. Ora si dovrà valutare con il gestore se deve essere aumentata la banda fornita o se si deve intervenire sull'hardware. Peraltro è necessario che il ristorante abbia un suo collegamento autonomo che ora grava sulla rete di *Mente locale*.

Il prossimo Consiglio è fissato al 14 dicembre p.v. alle ore 17.

Alle ore 19.25 la seduta è tolta.

Biella, 9 novembre 2021.

Il Consigliere Verbalizzante

Sandra Uryetti


Il Presidente

Franco Ferlisi


AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 5 del mese ottobre dell'anno 2021.

L'anno 2021, il giorno 5 del mese di ottobre, alle ore 17, presso Villa Boffo, via Gramsci 29. Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Nicoletta Galeno, Gianni Pozzo, Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Furio Rossi, Sandra Urveti e Giuliano Zignone.

Assenti giustificati . Elena Ortone e Paola Garbella

E' presente la tesoriera Anna Tombini.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente,
2. riassetto della gestione dei gruppi di stimolazione cognitiva in seguito a nuove attività della Dr.ssa Stefania Caneparo,
3. proposte/richieste da parte del gestore della ristorazione,
4. andamento delle richieste di partecipazione alle nostre attività,
5. definizione di un incontro con i nostri volontari dedicato alle modalità di collaborazione e programmi di formazione continua per famigliari,
6. prospettive di collaborazione diretta di AIMA cin IRIS, CISSABO e ASL Biella per interventi sul territorio,
7. definizione del nuovo numero (Natale) del giornalino,
8. Varie ed eventuali

- 1 Il verbale è stato approvato all'unanimità
- 2 La dott.ssa Stefania Caneparo ha avuto un incarico presso la clinica S. Giorgio di Viverone per la gestione dei trattamenti di stimolazione magnetica transcranica nel trattamento delle depressioni, per cui la propria attività presso di noi nella palestra della memoria potrà esclusivamente limitarsi al coordinamento dei gruppi di stimolazione cognitiva. Alle sue ore di attività subentrano le Dr.sse Consuelo Callegaro e Roberta de Martis. A giugno i partecipanti a stimolazione cognitiva erano 66 e ora sono saliti a 75. Dal 2019 ne sono stati persi 9 a fronte di 15 nuovi partecipantiIl Presidente illustra i corsi e le attività previste:

STIMOLAZIONE COGNITIVA (DI CUI 3 DI POTENZIAMENTO COGNITIVO)	14	74
LABORATORI COGNITIVI	1	5
TERAPIA OCCUPAZIONALE	1	4
ATTIVITA' MOTORIE (ginnastica dolce, ginnastica posturale, pilates base, pilates avanzato, qi gong, community dance, camminate)	8	45
PITTURA E DISEGNO	1	8
TOT A SETTIMANA	25	136
STIMOLAZIONE COGNITIVA INDIVIDUALE	4	4
STIMOLAZIONE COGNITIVA ZOOM	2	3

- 3 Per quanto riguarda la ristorazione, si sono riscontrati alcuni problemi
 - Dove posizionare le immondizie sulla strada vista la limitata larghezza del marciapiede.

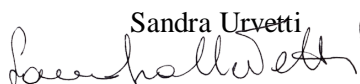
- Si denota un forte aumento delle bollette energetiche di circa 1000 € al mese dovute all'inizio dell'attività del ristorante e si decide di applicare un sub-contatore alla cucina. Si controllerà la differenza tra le bollette del 2019 e quelle del 2020.
 - Finora il ristorante ha lavorato all'esterno, ma questo, con l'avanzare della stagione, non sarà più possibile e si dovranno apparecchiare le tavole all'interno come era stato stabilito. I gestori chiedono di poterli sostituire a loro spese con tavoli da quattro persone. Si affronterà quest'ultimo problema alla fine dell'anno con i gestori.
- 4 Questo punto è già stato trattato al punto 2
 - 5 Mancano volontari per i trasporti e per l'assistenza a stimolazione cognitiva: si stabilisce di organizzare un incontro con i volontari. Il Presidente propone di organizzare dei corsi per i familiari e caregivers sulla malattia e la gestione dell'assistenza ai malati di demenza.
 - 6 Dalla settimana prossima dovrebbe essere attuata la convenzione di AIMA con l'ASL per la quale il personale del CDCD utilizzerà i nostri locali per i "gruppi psicoeducazionali" di orientamento nei confronti di familiari e malati post diagnosi. Sarà decisa una riunione con "gli amici dell'ospedale" per organizzare attività sul territorio alle quali potremo collaborare. Per la ripresa dopo pandemia sarà importante elaborare progetti a lungo termine di interventi sul territorio, finanziati da banche, aziende e fondazioni. Per ottenere questo scopo cercheremo di formare una rete tra le associazioni che si occupano di volontariato e di patologie confinanti con l'alzheimer (Parkinson e ictus).
 - 7 La discussione di questo punto è rimandata al prossimo consiglio.
 - 8 Nella ricerca di fondi dovremo contattare anche delle società assicurative non legate alle fondazioni, nonché di proporre di inserire la pubblicità dei manutentori a fronte di uno sconto sui loro costi.

Il prossimo consiglio è fissato al 9 novembre 2021 alle ore 17.

Alle ore 19.00 la seduta del consiglio è chiusa.

Biella, 5 ottobre 2021.

Il Consigliere Verbalizzante

Sandra Urvetti


Il Presidente

Franco Ferlisi


AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 31 agosto 2021

L'anno 2021, il giorno 31 del mese di agosto, alle ore 17, presso Villa Boffo, via Gramsci 29. Biella, si è riunito il Consiglio direttivo di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Nicoletta Galeno, Paola Garbella, Elena Ortone, Gianni Pozzo, Onofrio Trapella, Furio Rossi, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

Assente giustificato Roberto Spolaore.

Per il comitato tecnico sono presenti Patrizia Bonino e Patrizia Garzena.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Ratifica del verbale dell'Assemblea del 26 giugno,
 2. pianificazione delle attività dalla riapertura di Mente Locale,
 3. convenzione firmata con ASL-Biella per gruppi psicoeducazionali
 4. giornata formativa del 23 settembre, nell'ambito del progetto europeo "Move Your Hands For Dementia"
 5. secondo numero del giornalino "Vietato cancellare"
 6. Varie ed eventuali.
-
1. Il verbale è approvato all'unanimità
 2. Riprende l'attività di stimolazione cognitiva con 16 gruppi e alle persone più compromesse oltre a stimolazione cognitiva si offre la ginnastica in presenza.
Riprenderanno il 29 settembre le visite guidate di Marco Macchieraldo con persone con attività motoria non compromessa, inizialmente avranno scadenza bimensile della durata di tre ore dalle 9.30 alle 12.30; inoltre si prevedono un paio di uscite all'anno il sabato per tutta la giornata.
Riprenderanno i contatti con i comuni per l'organizzazione degli incontri per sensibilizzare e dare informazioni alla popolazione sulla malattia di Alzheimer e le iniziative di AIMA Biella.
Quando riprenderanno i corsi di formazione vi è un accordo per organizzarli coinvolgendo l'associazione Alice delle persone colpite da ictus.
 3. È stata firmata una convenzione con l'ASL la quale prevede, per tutto il 2021, l'effettuazione da parte del personale dell'equipe del CDCD dei supporti psicoeducazionali a malati e famiglie dopo la diagnosi presso la sede di Mente Locale a villa Boffo.
Il Presidente ritiene molto importante questa deliberazione dell'ASL in quanto può essere il primo passo di una collaborazione fra un ente pubblico ed un'associazione del terzo settore.
Inoltre ha il significato dell'uscita dai problemi della pandemia che hanno evidenziato l'assenza della sanità pubblica sul territorio e sui temi della prevenzione, aggravando i danni della pandemia. Fra l'altro sottolinea l'indifferenza dell'ASL sui problemi della demenza, in quanto, per affrontare il COVID, è stato mobilitato in particolare tutto il personale della geriatria e l'unico ambulatorio del tutto annichilito è stato il CDCD, cosa che non è avvenuta in altre ASL Piemontesi e di questo dovremo lagnarci.
 4. AIMA-Biella è stata inserita dall'ASL TO3 come partner nel progetto europeo "Move Your Hands For Dementia", impegnandoci ad ospitare il 23 settembre p.v. il gruppo internazionale del progetto nel tour presso i partners piemontesi nelle loro visite di formazione nel quale presenteremo il nostro progetto di centro d'incontro Mente Locale, obiettivi, percorsi ed attività anche coinvolgendo anche persone partecipanti ai nostri gruppi di stimolazione cognitiva.

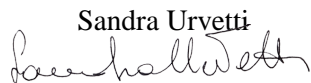
5. Il giornalino, uscirà prima del 21 settembre e conterrà interviste e testimonianze, possibilmente anche alcune tratte da una raccolta di testimonianze curata da una signora della Comunità Montana Valsessera che ha accudito il padre malato di Alzheimer. Inoltre, se sarà possibile, entro il 21/9 si avrebbe intenzione di indire una riunione con i nostri soci per raccogliere testimonianze.
6. – AIMA-Nazionale ha chiesto ad AIMA-Biella di partecipare alle sue attività per il 21 settembre Giornata Mondiale della Malattia di Alzheimer lamentando di non avere notizie sulle nostre attività. Ci vengono richiesti filmati, ma con le relative liberatorie che tuttavia non sono in nostro possesso, ma dei registi. Il Presidente Ferlisi risponderà illustrando tutte le attività svolte da AIMA-Biella, anche se forse non tutte incontreranno il favore della presidente di AIMA Nazionale Dott.sa Spadin (es. Coordinamento piemontese CAAP).
 - In occasione della data del 21 settembre, o giorni vicini, abbiamo i permessi per tenere una Giornata di informazione con un Banchetto presso il centro commerciale “gli orsi” di Biella.
 - Giuliano Zignone si dichiara preoccupato per il futuro e la sostenibilità del progetto “Mente Locale” e sottolinea la necessità di progettare strategie per reperire contributi, in quanto il bilancio continua ad essere in perdita.
 - Il Presidente ricorda che per l’autunno è prevista l’uscita del film sull’Alzheimer fatto dal regista Paolo Ruffini, una parte del quale sarà dedicata ad AIMA Biella.
 - Con la ripresa delle attività si pensa di proporre ai volontari di attuare ciascuno un servizio ben definito, in modo che ci sia sempre qualcuno disponibile a gestirlo quando sia necessario.

Il prossimo consiglio è fissato al 5 ottobre, alle ore 17.

Alle ore 19,20 la seduta è tolta.

Biella, 31 agosto 2021.

Il Consigliere Verbalizzante

Sandra Urvetti


Il Presidente

Franco Ferlisi


AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 18 maggio 2021

L'anno 2021, il giorno 15 del mese di iugno, alle ore 17.30, presso Villa Boffo, via Gramsci 29, Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Gianni Pozzo, Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente;
 2. nomina di un nuovo Consigliere a copertura del posto vacante;
 3. varie ed eventuali.
-
1. Il verbale è approvato all'unanimità.
 2. Il Presidente fa presente che in seguito alle modifiche introdotte allo statuto di AIMA Biella ai sensi del D.Lgs 03/07/2017 n° 117, approvate dall'assemblea dei soci il 24 Ottobre 2020, l'art. 12 prescrive che alla sostituzione dei consiglieri dimissionari prima della scadenza del mandato provveda il Consiglio Direttivo e che questa venga ratificata dalla successiva assemblea ordinaria dei soci. Pertanto, in seguito alle dimissioni della consigliera Isabella Scaramuzzi, il Presidente propone la nomina nel Consiglio Direttivo del Sig. Furio Rossi e di sottoporre tale nomina alla prossima Assemblea dei soci. Il consiglio approva all'unanimità.
 3. Il CTV (Centro Territoriale del volontariato) di biella/Vercelli deve eleggere il proprio consiglio direttivo ed ha proposto al Presidente Ferlisi di candidarsi. Poicghè le singole candidature devono essere approvate dai direttivi delle Associazioni, il consiglio approva la candidatura del proprio Presidente.

Alle ore 18 la seduta è tolta

Il Consigliere Verbalizzante

Sandra Urvetti


Il Presidente

Franco Ferlisi


AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 18 maggio 2021

L'anno 2021, il giorno 18 del mese di febbraio, alle ore 17, presso Villa Boffo, via Gramsci 29, Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Elena Ortone, Gianni Pozzo, Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

Assenti giustificati: Nicoletta Galeno e Paola Garbella..

Per il comitato tecnico è presente Patrizia Bonino.

É presente la tesoriera Anna Tombini.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente;
2. bilancio dell'anno 2020;
3. affidamento alla ditta CLS S.r.l. della gestione della ristorazione: nomina referente di AIMA;
4. definizione data per assemblea dei soci;
5. valutazione di proposte di progetti di collaborazione (Domus Laetitia, progetto Pass di Clerico/Lentini);
6. situazione operativa del centro della memoria;
7. varie ed eventuali.

1. Il verbale è approvato all'unanimità.
2. La Tesoriera illustra diffusamente voce per voce il bilancio del 2020 sottolineando il fatto che l'anno appena trascorso ha presentato grosse difficoltà causa la pandemia di Covid che hanno evidenziato un calo delle donazioni, ma un aumento dei Soci e dei bandi: Piememonte 2 sarà chiuso l'8 giugno. Purtroppo una parte dei fondi non è stata ancora erogata dalla Regione Piemonte, mentre il bando Frability non è potuto partire e rimane per ora sospeso.

Il bando "Arcipelago della Memoria" che prevede l'organizzazione di corsi di stimolazione cognitiva destinati a persone con disabilità ci permette di inserire anche i costi delle spese sostenute da Mente Locale. Si conta di ripeterlo per tre anni terminandolo nel 2023.

Il disavanzo è di circa 44.000 € nonostante sia diminuito il personale di segreteria e siano aumentate le quote associative: per sopravvivere sarà necessario giungere a disavanzi dell'ordine di 20.000 €.

Il bilancio 2020 è approvato all'unanimità e viene allegato al presente verbale.

Per quanto riguarda il bilancio preventivo si ricorda che è importante accedere ai bandi, che pur non facendo aumentare i soci, permettono di inserire le spese vive di gestione di Mente Locale nei rimborsi: si potrebbe così scendere da un disavanzo di 44.000 € a uno di 33.000 € per l'anno in corso.

Il Consiglio approva all'unanimità il Bilancio preventivo

3. Per la gestione del ristorante si sono presentati quattro candidati: il Presidente ha ricordato quanto hanno proposto le ditte contattate e il comitato che si è occupato della valutazione, considerando anche che lo chef della cooperativa “ il Mulino “ che già operava a Mente ora si appoggia alla ditta CLS e che la proposta della ditta consisteva in una gestione globale del servizio di ristorazione ha scelto quest’ultima proposta. Il Consiglio ratifica il contratto sottoscritto il 13/5/2021 che si allega al presente verbale. Per quanto riguarda la gestione del bar la ditta CLS metterà a disposizione dei soci frequentatori una macchinetta del caffè con una scorta di cialde per le ore in cui non è in funzione il ristorante, per una gestione più completa si chiederà a Mariella Foglia se è disponibile alla mattina oppure, in caso contrario, ci si potrebbe rivolgere all’istituto alberghiero di Mosso S. Maria oppure gestirlo in proprio. Si sceglie come referente di Aima nei confronti della ditta CLS Patrizia Bonino.
4. L’Assemblea dei Soci è fissata in prima convoca al 25 giugno 2021 alle ore 23 e in seconda al 26 giugno alle ore 10.
5. La valutazione delle proposte di progetti di collaborazione (Domus Laetitiae, progetto Pass di Clerico/Lentini) è rimandato al prossimo Consiglio.
6. Nell’ultimo incontro con il Direttore Sanitario e quello amministrativo dell’ASL Biella ci è stata comunicata la decisione di assegnare una assistente sociale per 20 ore settimanali e una psicologa per 10 ore settimanali al CDCD (Centro della memoria). La dott.sa Ortone spiega come si sta svolgendo l’attività a un livello minimo del nuovo personale. Il Presidente comunica di aver chiesto con insistenza al Responsabile della struttura, Dr. Marinoni, di organizzare un incontro per valutare come riprendere l’attività, formare il nuovo personale e coordinazione l’attività dei volontari di Aima.

Il presidente ha descritto le opportunità che si aprono con la della riforma del terzo settore e della possibilità da parte delle associazioni di volontariato di compartecipare all’erogazione dei servizi con gli Enti pubblici. La dott.ssa Ortone ricorda che l’ASL ha nominato responsabile del territorio la Dott.ssa Barbara Bragante, e che per questi progetti si dovrebbe fare riferimento a lei.

Il prossimo consiglio è fissato al 6 luglio 2021 alle ore 17.30, salvo problemi urgenti.

Alle ore 19.50 la seduta è tolta.

Biella, 18 giugno 2021.

Il Consigliere Verbalizzante


Sandra Urveti

Il Presidente


Franco Ferlisi

	BILANCIO CONSUNTIVO 31/12/2019		BILANCIO CONSUNTIVO 31/12/2020		PREVENTIVO 2021	
CONTO ECONOMICO						
QUOTE ASSOCIATIVE AIMA/MENTE LOCALE	12.640,00		13.105,00		13.000,00	
DONAZIONI	46.185,50		7.491,50		7.000,00	
SPONSORIZZAZIONI						
LASCITI						
CONTIRBUTO BANDO PIEMEMONTE 2	8.619,59		18.609,80		1.000,00	
BANDO FRA-BI-LITY			1.556,02		3.000,00	
EXTRABANDO ARCIPELAGO DELLA MEMORIA			12.913,21		14.000,00	
BANDO DOMICILIARITA/PARKINSON			3.009,86		0,00	
BANDI PREVISTI 2021					17.500,00	
ATTIVITA' VERSO SOCI	62.515,25		34.698,00		42.000,00	
ALTRE ATTIVITA'	5.312,75		5.263,63		7.000,00	
PROVENTI DA EVENTI/MANIFESTAZIONI	6.123,27		220,00		1.500,00	
CONTRIBUTI PER CONVEGNI/ALTRO						
STRUMENTI RACCOLTA FONDI					2.500,00	
RIMBORSO CONSORZI IRIS/CISSABO	14.734,50		2.680,00			
RIMBORSO DA ERARIO 5x1000	4.122,90		10.594,20		6.500,00	
PROVENTI FINANZIARI	19,29		3,54			
PROFESSIONISTI CENTRO MEMORIA		40.576,60		8.096,20		
CONTRATTO DI SERVIZIO		63.420,00		38.395,00		44.500,00
CONTRIBUTI AD ALTRI ENTI (AIMA NAZ, CERINO ZEGNA)		4.886,00		2.500,00		2.700,00
CONSULENZE, RICERCA FONDI , COMUNICAZIONE		12.122,40		10.192,32		12.000,00
COSTI BANDO PIEMEMONTE 2				18.109,80		0,00
BANDO FRA-BI-LITY				1.556,02		0,00
BANDO DOMICILIARITA' /PARKINSON				606,69		0,00
BANDI PREVISTI 2021						10.000,00
COSTO PROFESSIONISTI PER ATTIVITA' VERSO SOCI		47.852,69		35.747,18		38.000,00
COSTO PROFESSIONISTI PER ALTRE ATTIVITA'		9.636,50		4.459,06		5.500,00
COSTO ATTIVITA' FINANZIATE PER RIENTRO IN DONAZIONI		2.891,24				
UTENZE GESTIONE STRUTTURA		15.332,56		14.909,40		15.000,00
COSTI DI MANUTENZIONE		11.874,74		12.672,23		12.000,00
ORGANIZZ.CONVEGNI/MANIFESTAZIONI/OSPITALITA'		4.868,47		582,71		500,00
CONVEGNI						
COSTI STRUMENTI RACCOLTA FONDI						
SPESE CONGRESSI/STAGE/TRASFERTE		584,09				
PUBBLICITA'/ACQUISTO LIBRI/QUOTIDIANI/GADGET		1.611,51		747,50		1.000,00
SPESE GENERALI VARIE/POSTALI/ASSICURAZIONI		2.451,03		2.072,20		2.000,00
SPESE DI TIPOGRAFIA/CANCELLERIA		5.157,40		1.776,20		4.000,00
COFINANZIAMENTO PROGETTO PIEMEMONTE 1		1.950,00				
COMMISSIONI SU C/C E SOPRAVVENIENZA		595,21		1.819,80		1.500,00
TOTALI DI GESTIONE	160.273,05	225.810,44	110.144,76	154.242,31	115.000,00	148.700,00
DISAVANZO DI GESTIONE	65.537,39		44.097,55		33.700,00	
TOTALI A PAREGGIO	225.810,44	225.810,44	154.242,31	154.242,31	148.700,00	148.700,00
AMMOTAMENTI DI COMPETENZA ESERCIZIO		50.169,01		39.353,91	AZZERATI	
RISULTATO ECONOMICO D'ESERCIZIO	115.706,40		83.451,46		33.700,00	

CONVENZIONE

TRA

L'Associazione Italiana Malattia di Alzheimer, Sezione di Biella, di seguito AIMA Biella, C.F. n. 90020360021, rappresentata dal Presidente Sig. Ferlisi Franco, nato a Biella il 25/2/1949, domiciliato per il presente atto presso la Sede dell'Associazione in Biella, Via Orfanotrofio n. 16

E

La Società CLS S.r.l., con sede legale in Biella (BI), via Piazza San Paolo, 4, partita IVA e codice fiscale 02550930024, Email clssrls@gmail.com, nella persona del Legale Rappresentante Boggio Merlo Alessandro, nato a Torino (TO) il 22/08/1984, codice fiscale BGGLSN84M22L219N

PER

La gestione del servizio ristorante bar presso i locali di villa Boffo, sede del centro "MENTE LOCALE" di AIMA Biella

Premesso

- a) Che AIMA Biella ha progettato un centro per l'effettuazione di terapie non farmacologiche, definite anche "terapie non convenzionali" a scopo di prevenzione e per persone affette da Alzheimer in stadio iniziale.
- b) Che AIMA Biella, in seguito alla firma del Comodato d'Uso del 17 marzo 2017, con la Fondazione Cassa di Risparmio di Biella, ha in disponibilità l'immobile definito "Villa Boffo", in Biella Via Gramsci 27/29, ove gestisce un centro denominato "Mente Locale". Tale contratto di comodato prevede un'ipotesi di risoluzione nel caso in cui una delle due parti ne dia comunicazione all'altra parte con un preavviso di sei mesi.
- c) Che gli stessi locali di Via Gramsci 27/29 in Biella, sono dotati di una cucina con bar/ristorante della quale AIMA Biella è proprietaria di tutti i mobili e le attrezzature inerenti, quali risulteranno dall'inventario che le parti redigeranno in contraddittorio al momento della sottoscrizione della presente convenzione.
- d) Che, per quanto riguarda l'esercizio del Bar-Ristorante, AIMA Biella non intende effettuarlo direttamente attraverso propri soci o dipendenti, ma affidarne la gestione a soggetti qualificati, agenti in autonomia con esclusiva responsabilità verso i terzi e secondo gli scopi e l'attività del Centro "Mente Locale".
- e) Che scopo del presente contratto è:
 - per AIMA Biella: sollevare l'Associazione medesima da responsabilità ed oneri verso terzi nell'attività del Bar-Ristorante, con contemporanea soddisfazione delle esigenze dei suoi soci e frequentatori, siano essi i malati stessi, i familiari o i soggetti che gestiranno le varie terapie non farmacologiche, escludendo però eventuali estranei all'attività di "Mente Locale" che non vengano precedentemente concordati ed autorizzati,
 - per CLS S.r.l.: avere un equo interesse economico dell'esercizio della sua attività che, per quanto attiene alla somministrazione di alimenti e bevande, potrà quindi esercitare anche a favore di non soci AIMA nei limiti di cui sopra.

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

- 1) Le premesse di cui sopra formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.
- 2) Con effetto dal mese successivo alla sottoscrizione del presente accordo:
 - AIMA Biella concederà a CLS S.r.l. l'uso dei locali del Centro destinati a cucina, sala ristorante, locale-bar, servizi igienici e spogliatoi sottostanti la cucina, come dalla parte evidenziata nella planimetria che si allega al presente atto sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale;
 - i mobili e le attrezzature, le cui dotazioni verranno dalle Parti accertate in contraddittorio fra loro con separato atto.
 - Inoltre, AIMA Biella, dà a CLS S.r.l. la possibilità di utilizzare, in caso di necessità e per gli scopi legati alla propria attività, il giardino ed il locale evidenziato in rosa nella planimetria di cui all'allegato "A", denominata "biblioteca" da riconsegnare in ordine e pulizia. Come da accordi sarà data piena disponibilità all'utilizzo del locale biblioteca a partire dalle ore 17.00, lo stesso sarà utilizzato esclusivamente da AIMA Biella fino alle ore 11.00, mentre dalle 11 alle 15 potrà essere utilizzato da CLS S.r.l. In merito all'utilizzo del giardino ci si organizzerà tra le parti in modo tale da far collimare gli eventi serali di AIMA con i giorni di chiusura del punto di somministrazione e in caso di accavallamento, il personale di CLS si rende disponibile a rendere fruibile lo spazio per gli eventi organizzati da AIMA spostando l'arredamento da esterno (tavoli / sedie)

- il Legale Rappresentante di AIMA Biella dichiarerà e garantirà che i locali e le attrezzature consegnati a CLS S.r.l. sono a norma di legge.

3) Le dotazioni delle attrezzature di cui al precedente art.2 dovranno essere mantenute da CLS S.r.l. in buono stato di efficienza; CLS S.r.l. dovrà effettuare a sue spese la necessaria manutenzione ordinaria, in modo da riconsegnare i beni, a fine contratto, nello stesso stato in cui li ha ricevuti, salvo il normale degrado per l'uso. Gli eventuali beni acquistati in proprio da CLS S.r.l. rimarranno di sua esclusiva proprietà.

4) AIMA Biella potrà, in ogni momento, effettuare controlli sullo stato di conservazione e di consistenza di tutti i beni consegnati a CLS S.r.l.

5) Restano a carico di AIMA Biella i costi per le utenze quali acqua, energia elettrica e teleriscaldamento connessi al Bar-Ristorante.

6) CLS S.r.l. eserciterà il mandato di cui al presente contratto, come se si trattasse di un proprio esercizio, quindi provvederà all'acquisto di derrate e bevande necessarie al Bar-Ristorante ed al loro pagamento, senza possibilità di rivalsa verso AIMA Biella e, correlativamente, AIMA Biella non potrà avere pretese sui proventi di tutte le somministrazioni eseguite da CLS S.r.l., la quale, negli anni di attività successivi al primo, si riterrà disponibile a sostenere economicamente l'Associazione nella realizzazione di iniziative ed all'organizzazione di eventi inerenti agli obiettivi del Centro e della stessa AIMA Biella.

Pertanto, tutte le spese relative alla conduzione del Bar-Ristorante saranno ad esclusivo carico di CLS S.r.l.; quindi a titolo esemplificativo, tutti i tributi diretti ed indiretti, erariali, comunali, provinciali, regionali e simili, inerenti a detta gestione.

7) CLS S.r.l. si rende garante della effettiva titolarità delle licenze rilasciate dalle competenti Autorità Comunali, Provinciali, Regionali, Polizia urbana e di Pubblica Sicurezza ed inerenti l'attività da svolgersi presso il Centro "Mente Locale" e ne rilascerà copia ad AIMA Biella.

8) CLS S.r.l. potrà esporre targhetta luminosa all'ingresso del cancello e del giardino per segnalare la presenza del pubblico esercizio previa approvazione da parte di AIMA Biella. Allo stesso modo, eventuale pubblicità in loco su supporto fisico dovrà essere previamente approvata da AIMA Biella.

9) MODALITÀ DI ESECUZIONE: Le modalità di esecuzione dell'attività è normata da quanto contenuto nell'allegato "B" che è parte integrante della presente convenzione

10) RAPPRESENTANTI DELLE PARTI: CLS S.r.l. nominerà un proprio responsabile del servizio con l'incarico di organizzare e controllare il personale addetto, coordinandone le mansioni e verificando che tutti i compiti inerenti il servizio di ristorazione vengano eseguiti puntualmente e diligentemente.

L'incaricato di CLS S.r.l. sarà l'interlocutore del Responsabile nominato a sua volta da AIMA Biella.

Nel caso in cui vengano rilevati inadempimenti, il Responsabile di AIMA Biella comunicherà tempestivamente al Responsabile del Servizio, anche tramite e-mail, ogni elemento utile alla determinazione della situazione ai fini della valutazione e della risoluzione del problema.

11) ASSICURAZIONI - RESPONSABILITA' - LICENZE:

- A copertura dei rischi connessi all'attività oggetto del presente atto, ivi compresi incendi, scoppi ed intossicazioni alimentari, CLS S.r.l. stipula con primaria compagnia assicuratrice una polizza assicurativa R.C.T. verso terzi ed una R.C.O per i prestatori d'opera, per tutta la durata della convenzione, con massimali non inferiori alla prassi e alla casistica specifica vigente. Sono escluse eventuali franchigie.
- A CLS S.r.l. fa interamente carico ogni responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento del servizio possono derivare ad AIMA Biella o a terzi, persone o cose, ivi compresa la responsabilità del buon funzionamento degli impianti adoperati e previo collaudo da parte di CLS SRL quella riguardante gli infortuni del personale addetto, nonché l'addestramento del personale stesso in materia di prevenzione.
- AIMA Biella non si assume alcuna responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero derivare a CLS S.r.l. o ai suoi dipendenti nell'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente Convenzione.
- Sono a carico di CLS S.r.l. tutti gli adempimenti e gli oneri relativi al rilascio ed al rinnovo delle autorizzazioni sanitarie e delle licenze commerciali

12) RESPONSABILITA' CIVILE: CLS S.r.l. si impegna espressamente ad espletare il servizio nel rispetto della vigente normativa fiscale e si obbliga a tenere indenne e, dunque, a risarcire AIMA Biella per ogni eventuale pregiudizio o danno che la stessa dovesse subire a seguito di qualsiasi azione o pretesa avanzata nei propri confronti da parte di terzi in relazione al Servizio svolto dalla stessa ditta in forza della presente Convenzione.

13) TERMINE DEL SERVIZIO: Al termine del CLS S.r.l. si impegna a riconsegnare i locali, gli impianti e le attrezzature messi a disposizione, nello stato in cui si trovano al momento della consegna, tenuto conto della normale usura. Le eventuali difformità riscontrate rispetto al corrispondente verbale di consegna formano oggetto di valutazione economica e i relativi importi sono addebitati alla ditta, alla quale è comunque riconosciuto il diritto del contraddittorio.

14) DECORRENZA - RECESSO:

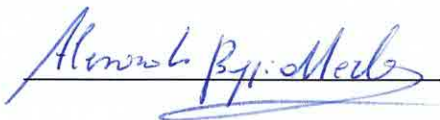
- La presente convenzione decorre dal mese successivo a quello della firma della presente convenzione ed ha durata sino al 30/9/2023
- Le Parti si impegnano a verificare, dopo sei mesi dall'avvio della collaborazione, il funzionamento effettivo del servizio di bar e ristorante.
- Le Parti hanno la facoltà di recedere dal presente contratto con preavviso di 6 (sei) mesi da comunicarsi con PEC o raccomandata o anche a mano.
- Se tale facoltà di recesso non venisse esercitata, il contratto, alla scadenza del 30/9/2023, si rinnoverà tacitamente di anno in anno, salvo disdetta che ciascuna delle Parti dovrà dare tramite PEC o lettera raccomandata anche a mano entro 6 (sei) mesi prima di ciascuna scadenza.

15) CLAUSOLA ESECUTIVA ESPRESSA: La presente convenzione si intenderà risolta di diritto ex art. 1456 C.C. nel caso in cui la comodante o la comodataria del contratto di comodato fra Fondazione Cassa di Risparmio di Biella e AIMA Biella (richiamata in premessa) dovesse comunicare all'altra parte la relativa risoluzione. In tale ipotesi AIMA Biella dovrà comunicare tempestivamente a CLS S.r.l. l'avvenuta risoluzione del contratto di comodato richiamato in premessa e a decorrere dalla data di tale comunicazione, CLS S.r.l. dovrà tassativamente restituire ad AIMA Biella l'uso e la disponibilità di quanto previsto al punto 2) della presente convenzione entro il termine di sei mesi senza che alcuna indennità sia dovuta.

16) CONTROVERSIE: Le spese del presente contratto, se del caso, sono a carico di CLS S.r.l. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si richiamano le norme di legge in materia. Qualunque controversia dovesse insorgere in ordine all'interpretazione, all'esecuzione od alla risoluzione del presente contratto, sarà risolta da arbitro rituale, nominato di comune accordo o, in difetto, dal Presidente del Tribunale di Biella a cura della Parte più diligente.

Biella, 13/05/2021

Per la Società CLS S.r.l.:



Per AIMA Biella, Il Presidente:



ALLEGATO "B"

Il servizio dovrà essere eseguito secondo le modalità di seguito definite:

IMPEGNI DI CLS S.R.L. VERSO AIMA BIELLA:

- a) Riservare la precedenza nell'organizzazione di eventi che comportino l'uso dei locali ed il servizio di ristorazione ad AIMA Biella, la quale ne darà comunicazione con almeno 1 settimana di anticipo. L'organizzazione di eventi ed il relativo servizio verrà richiesto in prelazione a CLS S.r.l.
- b) assicurare il miglior servizio sia in sala ristorante che al bar, garantendo la presenza di personale capace ed efficiente;
- c) dotarsi di personale adeguato in occasione di feste, trattenimenti, circostanze eccezionali nel corso della vita del Centro di incontro ed organizzare e dirigere il servizio bar e caffetteria in occasione delle eventuali manifestazioni organizzate da AIMA Biella. Resta inteso che tutto il personale deve essere in regola con le vigenti norme contrattuali in materia di retribuzioni, contributi previdenziali e assicurazioni obbligatorie.
- d) curare con la dovuta diligenza l'utilizzo delle utenze;
- e) non vendere generi di Monopolio.
- f) osservare e far osservare ad eventuali terzi incaricati le norme igienicosanitarie.
- g) presentare un rapporto semestrale nel quale dovrà elencare i dati relativi alla frequenza al servizio di ristorazione
- h) Il funzionamento del servizio di somministrazione di alimenti e bevande è compreso nell'arco di tempo tra le 9 e le 1.00, in settimana, sabato, domenica e festivi compresi (da definire giorno di chiusura infrasettimanale) con i servizi di seguito riportati:
 - Angolo Bar: servizio senza l'impiego di personale dedicato, fruibile gratuitamente ed autonomamente da parte dei soci AIMA Biella e configurabile come segue: macchinetta del caffè automatica, capsule di caffè e bevande, sifoni ed allestimento per preparazione di the, tisane e la disponibilità di altre bevande fredde;
 - Pranzo: una proposta enogastronomica con un menù specifico allineata con la filosofia ed i valori di *Mente Locale* (alimenti salutari, con ingredienti specifici), rivolto ai soci e al target uffici. La voce "coperto" verrà totalmente devoluta all'Associazione *Mente Locale*;
 - Aperitivo / Cena / Dopo Cena: proposta alla carta sviluppata specificatamente con il format "Villa Boffo" (denominazione. Attività di somministrazione);

Resta inteso, dato il periodo, che i servizi di cui sopra verranno attivati step by step: inizialmente vi sarà l'Angolo Bar e servizio apericena / dopo Cena, in seguito verrà avviato il servizio ristorante.

LOCALI, ATTREZZATURE, UTENZE

CLS S.r.l. provvederà:

- alla preparazione e la somministrazione al banco dei prodotti, nonché la pulizia delle attrezzature, degli utensili e dei locali utilizzati, da eseguire, direttamente o per il tramite di terzi,
- alle attività di pulizia della cucina, delle attrezzature in essa presenti e ad osservare le norme di igiene secondo quanto previsto dalle norme vigenti;
- al lavaggio e riordino delle attrezzature con frequenza giornaliera, nonché alla pulizia e cura della biancheria del ristorante e specificatamente: posaterie, cristallerie, stoviglie e tovagliato;
- agli interventi di disinfestazione e derattizzazione;
- alla pulizia degli scarichi, dei pozzetti degrassatori e delle fosse biologiche, su necessità e comunque al momento della riconsegna dei locali;
- alla manutenzione, la pulizia e le riparazioni ordinarie delle attrezzature fisse e mobili, degli impianti

e dei locali utilizzati, segnalando tempestivamente gli eventuali guasti degli impianti e delle attrezzature usate;

- Al servizio angolo bar, come sopra descritto, presso il locale destinato a tale uso

Sono a carico di CLS S.r.l. il pagamento della Tassa Rifiuti (TARI), e quant'altro dovesse essere strettamente necessario all'esecuzione del servizio.

E' consentito a CLS S.r.l. e ai suoi clienti di accedere alle aree dedicate alla somministrazione, oltre che dall'ingresso principale, anche dal cancello carraio in Via Gramsci e dal cancello pedonale da Piazza Lamarmora

Graveranno su CLS S.r.l. i costi per i tutti i danni causati da incuria, cattivo uso, negligenza, imperizia, dolo o colpa del personale della stessa ditta.

I locali quando non utilizzati da AIMA Biella, di cui la CLS S.r.l. non ha disponibilità, dovranno essere chiusi a chiave prima dell'inizio del servizio al pubblico da parte di quest'ultima

AIMA Biella declina ogni responsabilità per eventuali danni a persone o a cose derivanti da un cattivo uso delle apparecchiature concesse in dotazione.

PERSONALE DI SERVIZIO

CLS S.r.l. si obbliga ad impiegare personale qualificato ed idoneo a svolgere il servizio, istruito ed informato in materia di igiene alimentare nonché addestrato ad utilizzare in sicurezza i vari macchinari e attrezzature presenti nei locali destinati alla mensa e rilascerà ad AIMA Biella l'elenco nominativo, con relativa qualifica e mansione, del personale addetto. La stessa documentazione dovrà essere presentata ogniqualvolta si verifichino modifiche nell'organico impiegato.

Qualora il personale incaricato da CLS S.r.l. sia ritenuto da AIMA Biella, per motivate ragioni oggettive, non idoneo ad operare all'interno delle proprie strutture, dovrà essere sostituito con altro che risponda pienamente ai requisiti che si esigono.

CONTROLLI IGIENICI E MERCEOLOGICI

AIMA Biella si riserva la facoltà di effettuare o far effettuare a terzi visite e controlli dei locali con prelievo di campioni dei generi somministrati, concordando con la ditta le relative tempistiche e modalità con un preavviso di almeno 72 ore.

Dal canto suo CLS S.r.l. deve avviare tutte le procedure di autocontrollo per verificare l'igiene e la sicurezza dei prodotti alimentari secondo i principi su cui è basato il sistema di analisi dei rischi e di controllo dei punti critici HACCP (Hazard Analysis and Critical Control Points) di cui alla vigente normativa.

AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 23 febbraio 2021

L'anno 2021, il giorno 23 del mese di febbraio, alle ore 17.30, presso Mente Locale, via Gramsci 29, Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Nicoletta Galeno, Elena Ortone, Gianni Pozzo, Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

Assente giustificata Paola Garbella. E' presente la tesoriera Anna Tombini.

Per il comitato tecnico sono presenti Marco Cassisa, Patrizia Garzena e Gabriella Braggion.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente,
 2. organizzazione dell'assemblea dei soci,
 3. rapporti con il CDCD dell'ASL e attività dell'assistente sociale,
 4. avvio del giornale di AIMA Biella,
 5. relazione sugli incontri per il ristorante e pulizia dei locali,
 6. varie ed eventuali.
-
1. Il verbale della seduta precedente è approvato all'unanimità.
 2. L'obbligo legale di AIMA Biella è di approvare il bilancio 2020 e quello preventivo per il 2021 e di indire l'assemblea dei soci per la loro presentazione e approvazione: l'assemblea, salvo emergenze sanitarie, è fissata al 23 aprile alle ore 10 presso Mente Locale, via Gramsci 29, Biella. Sulla base del "Codice del Terzo Settore" (Decreto legislativo 3 luglio 2017 n.117, che ha provveduto al riordino e alla revisione complessiva della disciplina in materia, sia civilistica che fiscale), verrà inoltre proposta, la trasformazione della nostra Associazione da ADV in APS (Associazione di Promozione Sociale), che Marco Cassisa riepiloga: Le associazioni di promozione sociale sono enti che svolgono la loro attività prevalentemente utilizzando l'apporto dei volontari associati, ciò che le distingue sono le modalità organizzative. Le Aps possono comunque avvalersi di lavoratori, che possono essere anche degli associati, ma l'organizzazione resta in mano ai volontari, che devono essere prevalenti rispetto alle altre risorse umane che svolgono attività a titolo oneroso. In particolare, è previsto che ci sia un rapporto di due a uno tra i volontari e i lavoratori o, in alternativa, il numero dei lavoratori non può superare il limite del 5% degli associati. Questa scelta è più conforme alle nostre attività e potrà essere effettuata dopo l'attivazione del RUNTS (registro unico nazionale del Terzo settore) e attendere l'approvazione della riforma italiana da parte dell'unione europea a causa della fiscalità più vantaggiosa. Zignone suggerisce di redigere l'atto di trasformazione in modo che l'ente abbia personalità giuridica. Il consiglio approva.
 3. Il Presidente riassume la situazione organizzativa del CDCD (Centro della memoria) dell'ASL, causa covid, da Marzo 2020 fino ad oggi, lamentando che l'ambulatorio sia stato in funzione soltanto nei mesi estivi, ma che comunque l'accesso è stato rigorosamente interdetto ai volontari. Di fatto sono stati lasciati senza supporto i 1155 pazienti ancora in carico affetti da Alzheimer e le loro famiglie. Allo stesso modo si è ridotta di tre quarti l'attività dell'Assistente Sociale rispetto agli accordi sottoscritti a gennaio 2020. In effetti in tutto il 2020 le persone diagnosticate e prese

in carico sono state solo 56 a fronte di una media di circa 200. Comunque, con il 2020 è scaduto il contratto dell'assistente sociale che prevedeva 20 ore settimanali a carico di Comune di Biella e consorzi IRIS e CISSABO e 4 ore a carico di AIMA; abbiamo chiesto di prolungarlo ma non è stato possibile per la scadenza della convenzione. Abbiamo chiesto All'ASL Biella un incontro per verificare cosa fosse possibile fare, ma nonostante mail e PEC non abbiamo ottenuto risposta. Nel frattempo il contratto della dr.ssa Caneparo è scaduto a Settembre; Sappiamo che è prevista l'assunzione di una neuropsicologa per seguire i malati presi in carico, ma nel frattempo non è stata fatta alcuna diagnosi. L'assistente sociale Gabriella Braggion è stata inserita nell'USCA (unità speciale di continuità assistenziali) e non si è più occupata del Centro della Memoria in riferendo che l'ASL ha inserito una nuova assistente sociale e fornendo le proprie valutazioni. In considerazione del ruolo di collaborazione che AIMA ha sempre avuto con il CDCD (e l'impegno economico di circa 200.000 € in dieci anni), del fatto che nel 2020 nessun malato è stato inviato per le attività non farmacologiche presso Mente Locale e che comunque l'Associazione ritiene necessario formare/informare il nuovo personale inserito, il Consiglio stabilisce di chiedere nuovamente con urgenza un colloquio con la direzione dell'ASL, ritenendo che non si possano dispendere i molti anni di proficua attività, la profonda conoscenza dei malati e del lavoro sul territorio della dott.sa Braggion. Il Presidente inoltre sottolinea che al termine della pandemia bisognerà ridiscutere i rapporti fra Stato ed associazioni di volontariato, soprattutto in considerazione che la riforma del terzo settore prevede espressamente la possibilità che queste possano diventare concessionarie per l'erogazione di servizi. Il presidente Ferlisi pensa di superare il CDCD dell'ASL se questa continuerà a non occuparsene lasciando i malati senza supporto e prevede due possibilità: 1) La cessione di alcune attività ad AIMA come succede in Emilia Romagna. 2) AIMA assume i compiti del Centro della Memoria per formare un CDCD convenzionato come accade in Lombardia. Si apre la discussione e Giuliano Zignone ritiene che il comportamento di ASL non sia stato corretto, si deve richiedere un incontro urgente con i dirigenti di ASL per rinforzare la bella relazione o chiedere se è ancora interessata alla collaborazione con AIMA.

4. E' stata ottenuta l'autorizzazione dell'edizione del giornalino di Mente Locale che potrà stimolare e favorire donazioni e partecipazioni alle attività di AIMA. Questo giornalino avrà cadenza quadrimestrale, sarà composto da otto pagine e distribuito in 1500 copie con un costo annuale di 2400 € e sarà distribuito a: soci, persone in contatto con Mente Locale, farmacie, medici di base, sindaci, benefattori e case di riposo. La direttrice responsabile è la dott.sa Patrizia Garzena. che presenterà la bozza definitiva a marzo. Entro la fine di marzo dovrà essere confermato il numero di copie.
5. E' stato incontrato il Dr. Andrea Cirimi referente della ditta ELIOR ristorazione SPA, che la ristorazione per Cerino Zegna e ad altri enti del Biellese ed è stato contattato lo Chef Stefano Fable che si era dichiarato interessato alla gestione della ristorazione presso Mente Locale. Si attende un incontro anche con lui. Attualmente il servizio al bar è sostenuto in volontariato da Mariella foglia con la collaborazione di Caterina Ammendolea.
6. Il Presidente riferisce di aver informato ANTEO che il personale non vaccinato non sarà considerato idoneo a servizio presso Mente Locale che pertanto ha sostituito due Psicoghe.

Onofrio Trapella, propone, appena sarà possibile, una nuova attività di gruppo per il ricamo di quadri utilizzando un dispositivo apposito.

Il prossimo consiglio è fissato al 23 marzo, salvo provvedimenti di emergenza. Alle ore 19.30 la seduta è tolta.

Biella, 23 febbraio 2021.

Il Consigliere Verbalizzante

Sandra Urvetti



Il Presidente

Franco Ferlisi



AIMA TERRITORIALE PROVINCIA DI BIELLA

Verbale del Consiglio del giorno 26 gennaio 2021

L'anno 2021, il giorno 26 del mese di gennaio, alle ore 17.30, presso Mente Locale, via Gramsci 29, Biella, si è riunito il Consiglio di AIMA-Biella.

Sono presenti il presidente Franco Ferlisi, il vicepresidente Silvana Manzioli Scaramuzzi e i consiglieri Nicoletta Galeno, Gianni Pozzo, Sandra Urvetti e Giuliano Zignone.

Assenti giustificati Roberto Spolaore, Onofrio Trapella, Elena Ortone, Paola Garbella.

Per il comitato tecnico è presente Marco Cassisa.

È presente la tesoriera Anna Tombini.

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente,
2. Valutazione delle spese in previsione del primo quadrimestre,
3. Relazione sull'attività svolta negli ultimi tre mesi e sulle prospettive per l'anno 2021,
4. Prospettive di collaborazione con ASL e Consorzi per l'attività al CDCD di assistente sociale e volontari AIMA,
5. Relazione sui progetti finanziati e in corso,
6. Varie ed eventuali.

1. Il verbale è approvato all'unanimità.
2. In previsione dell'assemblea dei soci, che si vorrebbe fissare a marzo, per l'approvazione del bilancio e in seguito l'approvazione della trasformazione di AIMA da ODV in APS, La Tesoriera illustra le previsioni di spesa per il primo quadrimestre del 2021, precisando che le previsioni per il resto dell'anno sono molto difficili, vista la situazione.
3. Nell'arco del 2020 solo le attività di stimolazione cognitiva e alcuni corsi si sono autofinanziate, mentre comunque le restanti sono vicine al pareggio. Si spera di migliorare ottenendo il pareggio di bilancio in tutte le attività e forse qualcosa in più per coprire le perdite previste. I costi fissi, vista la chiusura per covid, sono ovviamente in perdita con uno scostamento di 4.140,71 €. Si stabilisce che da quest'anno si realizzeranno solo corsi che si autofinanzino e, come suggerito da Marco Cassisa, di cercare finanziamenti soprattutto dai donatori che hanno già offerto. Sempre nel campo della raccolta fondi potrà essere importante la creazione del giornalino di Mente Locale nel quale aggiungere i loghi di qualche azienda donatrice e poi partecipare a un bando ordinario Biverbanca. Si decide di chiedere all'Associazione Alzheimer di Rimini, con la quale abbiamo rapporti di amicizia, una relazione sulle loro attività legate all'ASL e ai consorzi e i loro finanziamenti. A settembre del 2023 dovremo nuovamente decidere se proseguire nell'impegno su Mente Locale o chiudere l'attività. Per il 2021 si ritiene di dover cominciare a domiciliare le attività e formare i caregivers sulla gestione dei malati andando anche a nome del CDCD dell'ASL (Progetto domiciliazione). il costo di questa attività è da valutare, fidando in un maggiore sostegno e collaborazione da parte dello Stato alle Associazioni di Volontariato.
4. Alla fine del 2019 si è firmato un accordo con IRIS e CISSABO Comune di Biella e ASL per il contratto dell'assistente sociale del Centro della Memoria, che doveva entrare in vigore da aprile del 2020, ma a causa della chiusura del CDCD, del fatto che l'ASL ha impedito ai non dipendenti l'accesso all'Ospedale e gli impegni per il COVID, l'Assistente Sociale ha potuto lavorare solo

un quarto delle 24 ore settimanali previste. Il presidente Ferlisi ha avvertito i Consorzi e l'ASL della avvenuta scadenza a dicembre 2020 del contratto dell'assistente sociale Gabriella Braggion avvertendo che, in mancanza di rinnovo, non può operare presso il CDCD né in attività domiciliari per le quali sarebbe molto adatta, visti gli anni di attività presso il Centro della Memoria. Anche per il progetto domiciliazione ci si potrebbe rivolgere alle banche per elargizioni dopo aver presentato un progetto particolarizzato con costi e attività da svolgere (da definirsi dalle psicologhe come da accordo ASL).

5. Il percorso di tutti i progetti nei quali siamo impegnati subisce ritardi e rallentamenti a causa della pandemia: Due progetti ai quali abbiamo partecipato assieme alle altre associazioni aspettano ancora il pagamento della Regione e uno di questi, di cui siamo il capofila, riguarda la domiciliazione e avrà la durata di un anno e mezzo. Con le altre Associazioni Abbiamo partecipato al bando della Chiesa Evangelica Valdese con un progetto simile a Piememonte1, ma non abbiamo ancora l'esito. Siamo inoltre impegnati nel progetto Arcipelago, finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio
6. Nell'attuale situazione molte persone hanno particolari problemi che richiedono interventi psicologici e la dr.ssa Stefania Caneparo vorrebbe sapere quanto deve chiedere a un utente privato per una prestazione di stimolazione cognitiva. Il Consiglio delega Anna Tombini e Gianni Pozzo a concordare una tariffa per AIMA.

Il Presidente rileva che essendo avviata la campagna di vaccinazioni è necessario che il personale del quale ci serviamo per le attività di Mente Locale sia vaccinato o perlomeno in lista per l'effettuazione. Il Consiglio concorda che, per quanto riguarda il personale messo a disposizione da Anteo e Cerino Zegna, dal mese di febbraio dovrà ottemperare a tale impegno.

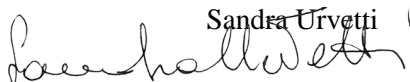
È pervenuta il 15 Dicembre scorso da parte dello Chef Stefano Fable una proposta per il riavvio della ristorazione presso i locali di cucina di Villa Boffo. Il Presidente ha risposto che per ora non abbiamo intenzione di avviare il ristorante data la situazione Covid. Siamo comunque interessati a valutare le proposte sia di Fable/Boggio Merlo che della ditta Elixir (che ha l'appalto di ristorazione presso Cerino Zegna), ai quali il Presidente proporrà gli incontri entro le prossime settimane.

Il prossimo Consiglio è fissato al 23 febbraio 2021 alle ore 17.30.

Alle ore 20.10 la seduta è tolta.

Biella, 26 gennaio 2021.

Il Consigliere Verbalizzante

Sandra Urvetti


Il Presidente

Franco Ferlisi
